ROMANIA
JUDEŢUL CLUJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ
Serviciul de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului.
Nr. 5973 din 20.02.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea întocmirii Contractului de concesiune pentru terenul situat în Dej, Piața Bobâlna, nr. 3, pe care este edificată o „Extindere locuință”

Primarul municipiului Dej, judeţul Cluj

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 5372/1 din 16.02.2023 al Serviciului de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului, se propune spre aprobare întocmirea Contractului de concesiune pentru terenul situat în Dej, Piața Bobâlna, nr. 3, în suprafață de 36 mp, înscris în CF nr. 50877 DEJ cu nr. topo 908/1/2, pe care este edificată o „Extindere locuință”. Vechiul Contract de concesiune nr. 12 din 28.04.1998 care expiră în data de 28.04.2023.

Analizînd temeiurile juridice, respectiv

art. 15, lit. e) din Legea nr. 50/1991 republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții ;

art. 108 litera b); art. 129 alin. (2) litera c) coroborat cu alin. 6 litera b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul prevederilor art.139 alin (1) coroborat cu art.196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Propune spre aprobare Consiliului Local următorul proiect de hotărâre :

Art. 1. Se aprobă întocmirea Contractului de concesiune pentru terenul situat în Dej, Piața Bobâlna, nr. 3, în suprafață de 36 mp, înscris în CF nr. 50877 DEJ cu nr. topo 908/1/2, pe care este edificată o „Extindere locuință”, beneficiari BUJOR NICOLAE-ADRIAN, cu domiciliul în Dej, Piața Bobâlna, nr. 3, ap. 9, jud. Cluj cu CNP 1750216123159 și BUJOR MIRELA, cu domiciliul în Dej, Piața Bobâlna, nr. 3, ap. 9, jud. Cluj cu CNP 2780421123138.

Art. 2. Redevenţa pentru terenul concesionat în suprafață măsurată de 36 mp este de 268,99 lei/an**.** Redevența se va indexa anual cu rata inflației.

Art. 3. Durata concesiunii este de **15 ani**, începând cu data de 29.04.2023.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii ce urmează a fi aprobată se încredinţează Primarul municipiului Dej prin Serviciul de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului, Biroul Juridic Contencios şi Serviciul Taxe şi impozite din cadrul Primăriei municipiului Dej.

PRIMAR
MORAR COSTAN

AVIZAT
Secretar General al Municipiului Dej
POP CRISTINA